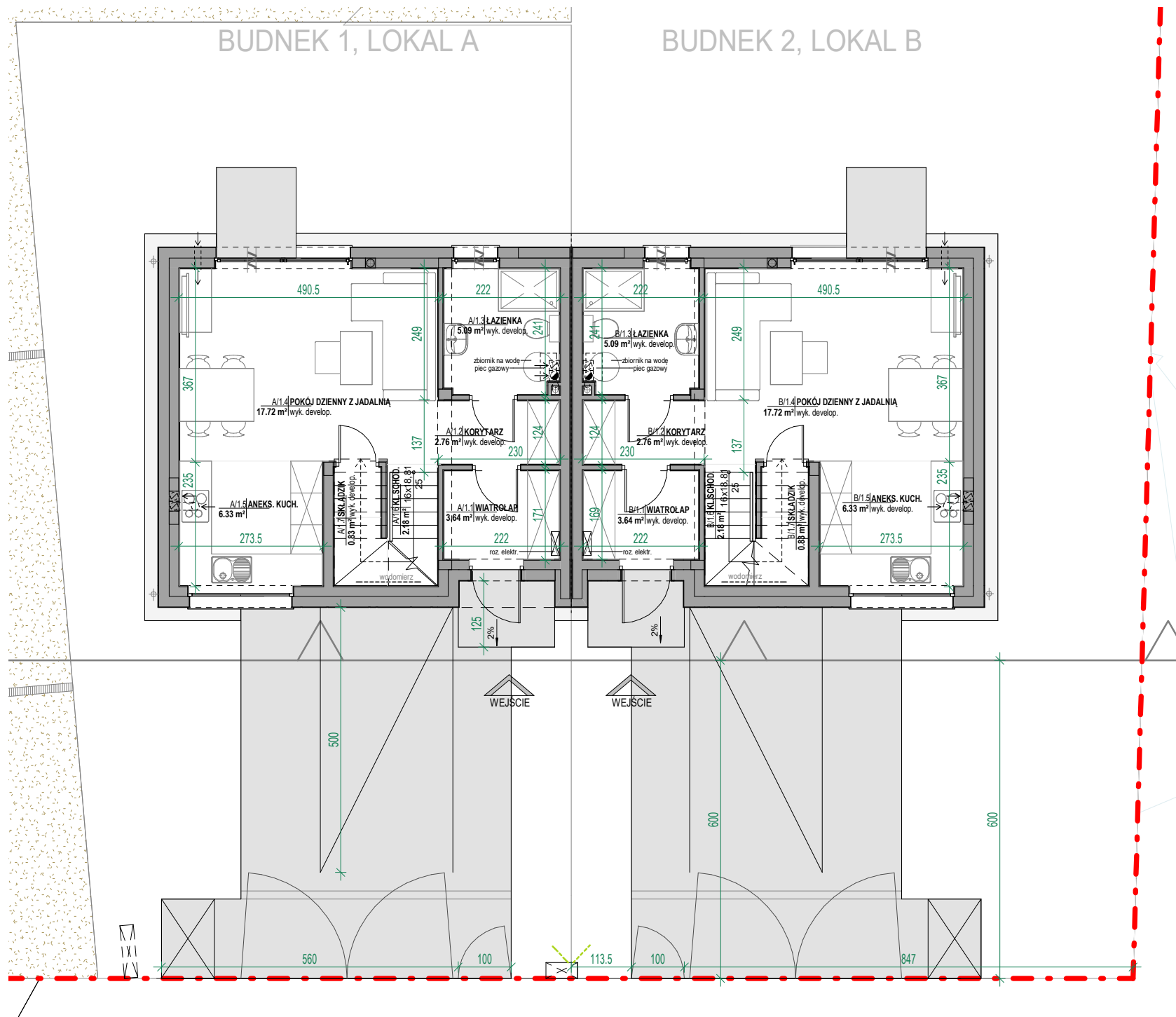


- WYKONAWCA WINIEN WYKONYWAĆ ROBOTY ZGODNIE ZE WSZYSTKIMI OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI BUDOWLANymi, PROJEKTAMI (RYSUNKAMI I OPISAMI) ORAZ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ.
- WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ DOKUMENTACJI Z PROJEKTAMI BRANŻOWymi. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI MIĘDZY PROJEKTAMI, KOLIZJI ITP. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY POINFORMOWAĆ O TYM NADZÓR INWESTORSKI I AUTORSKI PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ROBÓT.
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNym; W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI WYMIAROWYCH Z PROJEKTAMI BRANŻOWymi NALEŻY SKONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
- WYMIARY ELEMENTÓW I ICH USYTUOWANIE WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO NALEŻY KOORDYNOWAĆ Z DOKUMENTACJĄ ARCHITEKTONICZNĄ WSZELKIE ROZBIEŻNOŚCI W TEJ KWESTII NALEŻY ROZSTRZYGAĆ W POROZUMIENIU Z AUTOREM PROJEKTU.
- WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY W NATURZE. W PRZYPADKU NIEŚCISŁOŚCI WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK POINFORMOWAĆ O ZAISTNIAŁEJ SYTUACJI NADZÓR AUTORSKI.
- NALEŻY STOSOWAĆ WYROBY BUDOWLANE DOPUSZCZONE DO OBROTU I POWSZECHNEGO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE:
a/ WYROBY BUDOWLANE, DLA KTÓRYCH WYDANO CERTYFIKAT NA ZNAK BEZPIECZEŃSTWA, WYKAZUJĄCY, ŻE ZAPEWNIŁO ZGODNOŚĆ Z KRYTERIAMI TECHNICZNYMI OKREŚLONYMI NA PODSTAWIE POLSKICH NORM, APROBAT TECHNICZNYCH ORAZ WŁAŚCIWYCH PRZEPISÓW I DOKUMENTÓW TECHN. (WYROBY PODLEGAJĄCE TEJ CERT.)
b/ WYROBY BUDOWLANE, DLA KTÓRYCH DOKONANO OCENY ZGODNOŚCI I WYDANO CERTYFIKAT ZGODNOŚCI LUB DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI Z POLSKĄ NORMĄ LUB APROBATĄ TECHNICZNĄ (WYROBY NIE OBJĘTE CERTYFIKACJĄ I W.)
7. WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO - KUBATUROWYCH NA PODSTAWIE POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997 Z UZWAGNIENIEM §14 pkt 4 lit. a oraz § 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) Rozp. Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 r. poz. 1609) wraz z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2021 r. poz. 1169, Dz.U. 2022 r. poz. 1679 oraz Dz. U. poz. 2280).
- ZALECA SIĘ WYKONANIE PRAC ZIEMNO- FUNDAMENTOWYCH W OKRESIE SUCHYM. PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT ZIEMNYCH, ZALECIA SIĘ POTWIERDZENIE ROZPOZNANIA PRZEZ UPRAWNIŁONEGO GEOLOGA.
- 9. PODANY WYMIAR STOLARKI DRZWIOWEJ ODNOSI SIĘ DO WYMIARU W ŚWIETLE PRZEJŚCIA PO OTWARCIU DRZWI. PODANY WYMIAR STOLARKI OKIENNEJ ODNOSI SIĘ DO WYMIARU OTWORU W MURZE. PODANA WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO ODNOSI SIĘ DO JEGO GÓRNEJ KRAWĘDZI PO MONTAŻU I WYKONCZENIU NA GOTOWO.**

LEGENDA:

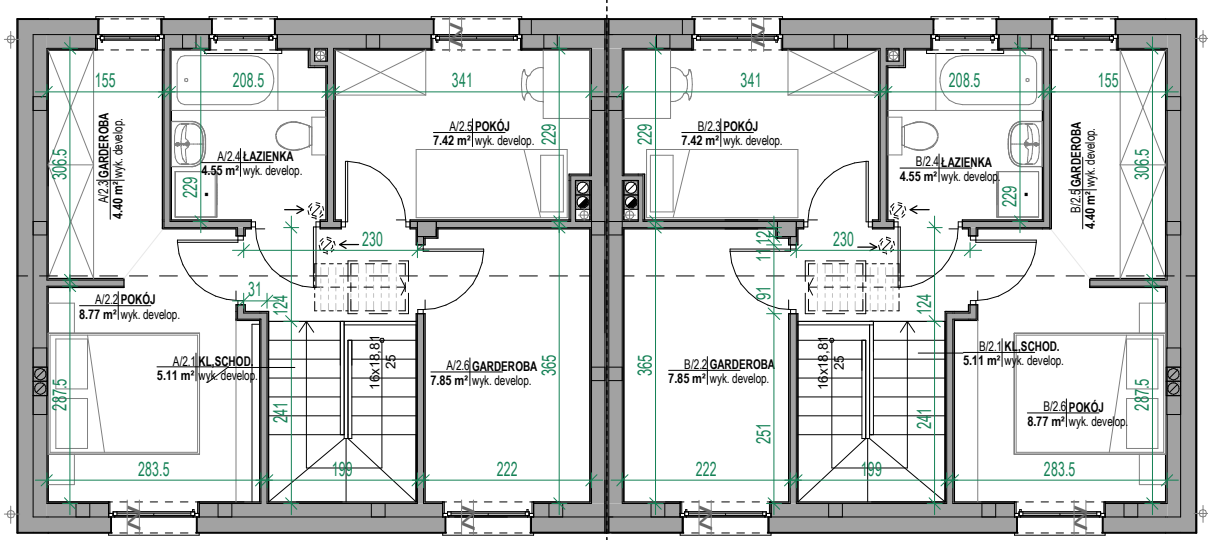
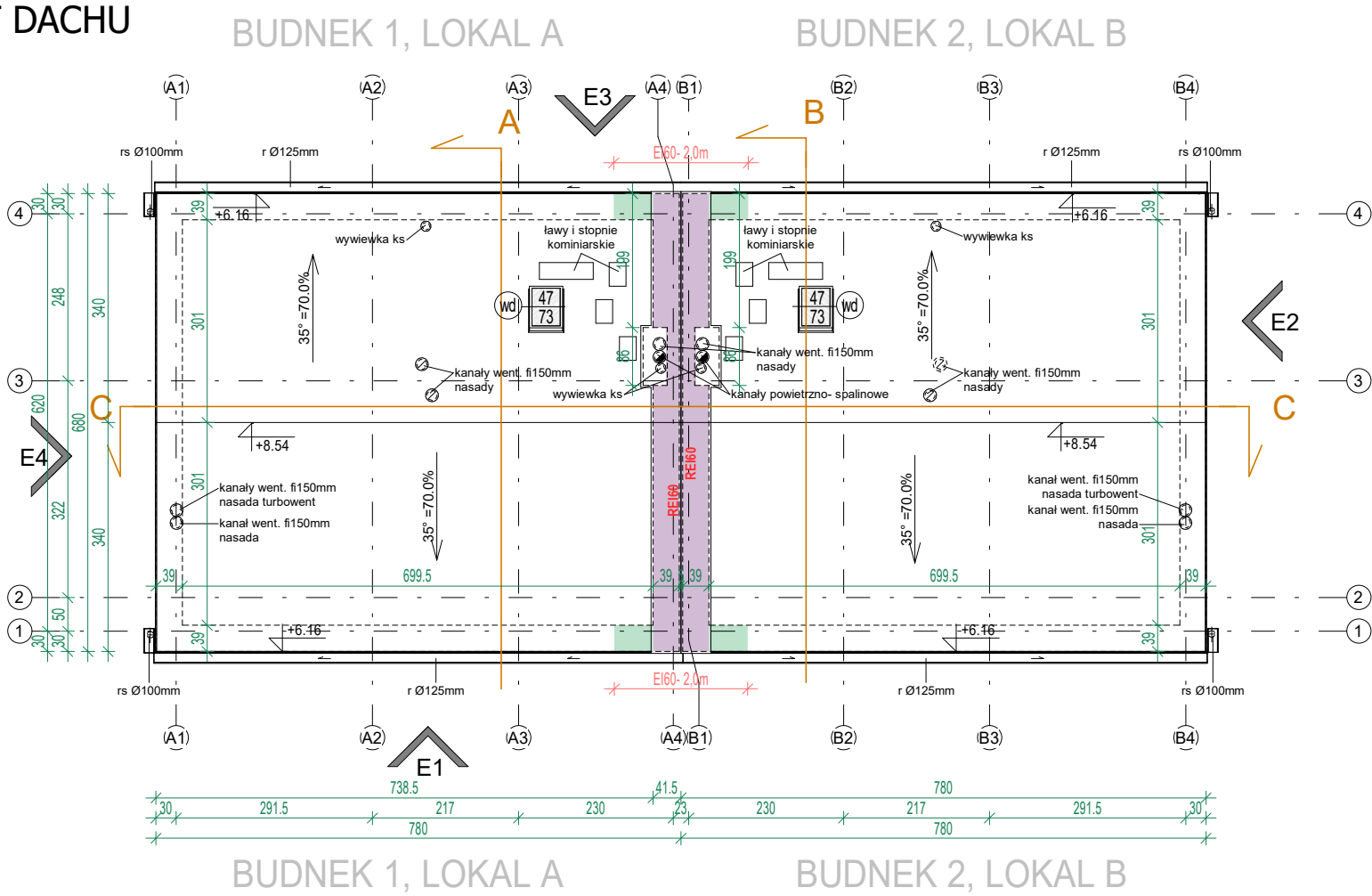
- GRANICA DZIAŁKI
- ŚCIANA MUROWANA
- TRZPIEN ŻELBETOWY/ SŁUP, ŁAWA
- IZOLACJA TERMICZNA, STYROPIAN
- IZOLACJA TERMICZNA, WEŁNA MINERALNA
- UTWARDZENIE TERENU (kostka betonowa)
- OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU (kostka betonowa)
- CIĄG PIESZO- JEZDNY (żwir)
- ŚCIANA ODZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO W KLASIE REI60
- ŚCIANA W KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60
- PION KANALIZACJI SANITARNEJ fi 110
- RURA SPUSTOWA fi 100mm
- ZAWÓR ZE ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA
- WPUST PODŁOGOWY
- SŁUP DREWNIANY
- NAWIETRZAK ŚCIENNY
- NAWIEWNIK OKIENNY
- RZĘDNE ISTNIEJĄCE
- RZĘDNE PROJEKTOWANE ARCHITEKTONICZNE
- RZĘDNE PROJEKTOWANE KONSTRUKCYJNE
- MUROWANY PUSTAK WENTYLACYJNY o wym. 19x19cm, fi 150mm wlot pod stropem/ murowany od podłogi
- MUROWANY PUSTAK WENTYLACYJNY o wym. 25x25cm, fi 150mm wlot pod stropem/ murowany od podłogi
- KANAŁ WENTYLACYJNY OKRĄGŁY ZE SZTYWNEJ RURY PCV fi 150mm wlot pod stropem/ murowany od podłogi
- MUROWANY PUSTAK JAKO KANAŁ POWIETRZNO-SPALINOWY z wkładem ze stali kwasoodpornej, średnica wkładu zgodnie z częścią sanitarną

Zestwienie powierzchni użytkowej- lokal A		
Liczba	Nazwa	Pow.
A/1.1	WIATROLAP	3.64 m²
A/1.2	KORYTARZ	2.76 m²
A/1.3	ŁAZIENKA	5.09 m²
A/1.4	POKÓJ DZIENNY Z JADALNIĄ	17.72 m²
A/1.5	ANEKS. KUCH.	6.33 m²
A/1.6	KL.SCHOD.	2.18 m²
A/1.7	SKŁADZIK	0.83 m²
A/2.1	KL.SCHOD.	5.11 m²
A/2.2	POKÓJ	8.77 m²
A/2.3	GARDEROBA	4.40 m²
A/2.4	ŁAZIENKA	4.55 m²
A/2.5	POKÓJ	7.42 m²
A/2.6	GARDEROBA	7.85 m²
Suma ogólna:		76.65 m²

Zestwienie powierzchni użytkowej- lokal B		
Liczba	Nazwa	Pow.
B/1.1	WIATROLAP	3.64 m²
B/1.2	KORYTARZ	2.76 m²
B/1.3	ŁAZIENKA	5.09 m²
B/1.4	POKÓJ DZIENNY Z JADALNIĄ	17.72 m²
B/1.5	ANEKS. KUCH.	6.33 m²
B/1.6	KL.SCHOD.	2.18 m²
B/1.7	SKŁADZIK	0.83 m²
B/2.1	KL.SCHOD.	5.11 m²
B/2.2	GARDEROBA	7.85 m²
B/2.3	POKÓJ	7.42 m²
B/2.4	ŁAZIENKA	4.55 m²
B/2.5	GARDEROBA	4.40 m²
B/2.6	POKÓJ	8.77 m²
Suma ogólna:		76.65 m²

nazwa	CZTERY BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (sześcioma doziemnymi instalacjami elektroenergetycznymi, dwiema doziemnymi instalacjami kanalizacji sanitarnej, sześcioma wewnętrznymi i doziemnymi instalacjami gazowymi) ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI	
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ARCHITEKTURA	
adres inwestycji	ul. Brzoskwiniowa, dz. nr ew. gr.205/55, Białystok, obręb 0024-Dojlidy Górne	nr rys. A01
nazwa rysunku	RZUT PARTERU BUD. 1, 2	skala 1 : 100
data poprawek	13.05.2024r	data 27.02.2024r
branża	podpis	
architektura	mgr inż. arch. Agnieszka Idżkowska 48/PDOKK/2016	
konstrukcja	mgr inż. Tomasz Kalinowski PDL/0003/PWOK/12	
sanitarna	mgr inż. Paweł Łopieński PDL/0141/PBS/17	
elektryczna	mgr inż. Krzysztof Klewinowski PDL/0160/PWBE/16	
UWAGA: Wszelkie prawa zastrzeżone. Powielanie lub wykorzystywanie niezgodnie z przeznaczeniem bez zgody właściciela dokumentacji jest zabronione.		

SKALA 1 : 100/ RZUT DACHU



1. WYKONAWCA WINIEN WYKONYWAĆ ROBOTY ZGODNIE ZE WSZYSTKIMI OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRZEPISAMI BUDOWLANymi, PROJEKTAMI (RYSUNKAMI I OPISAMI) ORAZ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ.
2. WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ DOKUMENTACJI Z PROJEKTAMI BRANŻOWymi. W PRZYPADKU STwierdzenia niezgodności między projektami, kolizji itp. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY POINFORMOWAĆ O TYM NADZOR INWESTORSKI I AUTORSKI PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ROBÓT.
3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNym. W PRZYPADKU ROZbieżności WYMIAROWYCH Z PROJEKTAMI BRANŻOWymi Należy skonsultować się z projektantem.
4. WYMIARY ELEMENTÓW I ICH USytuowanie WYNIKAJĄCE Z PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO Należy KOORDYNOWAĆ Z DOMUMENTACJĄ ARCHITEKTONICZNĄ WSZELKIE ROZbieżności W TEJ KWESTII Należy ROZSTRZYGAĆ W POROZUMIENIU Z AUTOREM PROJEKTU.
5. WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY W NATURZE. W PRZYPADKU NIEŚCIŚLOści WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK POINFORMOWAĆ O ZAISTNIAŁEJ Sytuacji NADZOR AUTORSKI.
6. Należy STOSOWAĆ WYROBY BUDOWLANE DOPUSZCZONE DO OBROTU I POWSZECHNEGO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE:
a) WYROBY BUDOWLANE, DLA Których WYDANO CERTYFIKAT NA ZNAK BEZPIECZENSTWA, WYKAZUJĄCY, ŻE ZAPEWNIŁO ZGODNOŚĆ Z KryTERIAMI TECHNICZnymi OKREŚLONymi NA PODSTAWIE POLSKICH NORM, APROBAT TECHNICZNYCH ORAZ WŁAściWYCH PRZEPISÓW I DOKUMENTÓW TECHN. (WYROBY PODLEGAJĄCE TEJ CERT.)
b) WYROBY BUDOWLANE, DLA Których DOKONANO OCENY ZGODNOŚCI I WYDANO CERTYFIKAT ZGODNOŚCI LUB DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI Z POLSKĄ NORMĄ LUB APROBATĄ TECHNICZNĄ (WYROBY NIE OBJĘTE CERTYFIKACJĄ j.w.)
7. WŁAściWOŚCI UżyTKOWE W BUDOWNICTWIE WYRAŻONE WE WSKAźNIKACH POWIERZCHNIOWO - KUBATUROWYCH NA PODSTAWIE POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:1997 Z UZWGLĘDNIENIEM §14 pkt 4 lit. a oraz § 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) Rozp. Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 r. poz. 1609) wraz z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2021 r. poz.1169, Dz.U. 2022 r. poz. 1679 oraz Dz. U. poz. 2280).
8. ZALECA SIĘ WYKONANIE PRAC ZIEMNO-FUNDAMENTOWYCH W OKRESIE SUCHYM. PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT ZIEMNYCH, ZALECIA SIĘ POTWIERDZENIE ROZPOZNANIA PRZEZ UPRAWNIIONEGO GEOLOGA.
9. PODANY WYMIAR STOLARKI DRZWIOWEJ ODNOSI SIĘ DO WYMIARU W ŚWIETEL PRZEJŚCIA PO OTWARCIU DRZWI. PODANY WYMIAR STOLARKI OKIENNEJ ODNOSI SIĘ DO WYMIARU OTWORU W MURZE. PODANA WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO ODNOSI SIĘ DO JEGO GÓRNEJ KRAWĘDZI PO MONTAŻU I WYKONCZENIU NA GOTOWO.

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI
- ŚCIANA MUROWANA
- TRZPIEŃ ŻELBETOWY/ SŁUP, ŁAWA
- IZOLACJA TERMICZNA, STYROPIAN
- IZOLACJA TERMICZNA, WELNA MINERALNA
- UTWARDZENIE TERENU (kostka betonowa)
- OPASKA WOKOŁ BUDYNKU (kostka betonowa)
- CIĄG PIESZO- JEZDNY (zwir)
- ŚCIANA ODZIELENIA PRZECIWPOŻAROWEGO W KLASIE REI60
- ŚCIANA W KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60
- PION KANALIZACJI SANITARNEJ fi 110
- RURA SPUSTOWA fi 100mm
- ZAWÓR ZE ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA
- WPUST PODŁOGOWY
- SŁUP DREWNIANY
- NAWIETRZAK ŚCIENNY
- NAWIEWNIK OKIENNY
- RZĘDNE ISTNIEJĄCE
- RZĘDNE PROJEKTOWANE ARCHITEKTONICZNE
- RZĘDNE PROJEKTOWANE KONSTRUKCYJNE
- MUROWANY PUSTAK WENTYLACYJNY o wym. 19x19cm, fi 150mm wlot pod stropem/ murowany od podłogi
- MUROWANY PUSTAK WENTYLACYJNY o wym. 25x25cm, fi 150mm wlot pod stropem/ murowany od podłogi
- KANAŁ WENTYLACYJNY OKRĄGŁY ZE SZTYWNEJ RURY PCV fi 150mm wlot pod stropem/ murowany od podłogi
- MUROWANY PUSTAK JAKO KANAŁ POWIETRZNO-SPALINOWY z wkładem ze stali kwasoodpornej, średnica wkładu zgodnie z częścią sanitarną

SKALA 1 : 100/ RZUT PIĘTRA I

	CZTERY BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (sześcioma doziemnymi instalacjami elektroenergetycznymi, dwiema doziemnymi instalacjami kanalizacji sanitarnej, sześcioma wewnętrznymi i doziemnymi instalacjami gazowymi) ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI		
nazwa	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
ARCHITEKTURA			
adres inwestycji	ul. Brzostkowiowa, dz. nr ew. gr.205/55, Białystok, obręb 0024-Dojłidy Górne	nr rys.	A02
nazwa rysunku	RZUT PODDASZA, RZUT DACHU BUD. 1, 2	skala	1 : 100
data poprawek	13.05.2024r	data	27.02.2024r
branża	podpis		
architektura	mgr inż. arch. Agnieszka Idżkowska 48/PDOKK/2016		
UWAGA: Wszelkie prawa zastrzeżone. Powielanie lub wykorzystywanie niezgodnie z przeznaczeniem bez zgody właściciela dokumentacji jest zabronione.			
Ai PROJEKT			